

Общество с ограниченной ответственностью

«ГРАНД-Смета Ростов»

ИНН 6161059006 КПП 616101001

пр-кт М. Нагибина, 14 А, оф. 412 Б

г. Ростов-на-Дону, 344038

тел: +7 (863) 333-22-57

rostov@grandsmeta.ru

28.06.2021 № 011-АБ

На № _____ от _____

Об изменениях с 01.07.2021г.

Руководителю предприятия

Начальнику сметного отдела

Специалисту строительного
комплекса (сметчику, инженеру ПТО,
ПЭО)

01 июля 2021 года вступает в силу ряд важных изменений в порядке определения сметной стоимости строительства:

- **Вводится в действие Изменение № 6** к Государственным элементным сметным нормам ГЭСН-2020 и Федеральным единичным расценкам ФЕР-2020, утвержденное Приказами Минстроя России № 320/пр и № 321/пр.
- **Вводится в действие Изменение № 7** к Государственным элементным сметным нормам ГЭСН-2020 и Федеральным единичным расценкам ФЕР-2020, утвержденное Приказами Минстроя России № 407/пр и № 408/пр.
- Признаны не подлежащими применению Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) - Приказ Минстроя России № 245/пр.

Ранее в **Федеральный реестр сметных нормативов** включены новые нормативы:

- Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов, утвержденная Приказом Минстроя России № 812/пр;
- Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли, утвержденная Приказом Минстроя России № 774/пр.

Для применения новых нормативов накладных расходов и сметной прибыли выпущена новая версия ПК «ГРАНД-Смета 2021».

Для соблюдения новых требований к определению сметной стоимости строительства и своевременного учета всех последующих изменений в нормативных документах **рекомендуем**:

- приобрести (продлить) годовую подписку на обновление версий ПК «ГРАНД-Смета»;
- приобрести (продлить) годовую подписку на обновление базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020».

Пользователи с действующими годовыми подписками на обновление версий ПК «ГРАНД-Смета» и базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020» могут произвести установку актуальной версии ПК «ГРАНД-Смета 2021» и базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020» (с Изм. 1-7) без дополнительной оплаты.

Директор

ООО «ГРАНД-Смета Ростов»

Борисенко А.А.